



一般社団法人

日本マンション管理士会連合会(日管連)所属

一般社団法人

# 沖縄県マンション管理士会

## ご案内

### マンション管理士とは？

マンションの管理に関し、専門的な知識を持って、管理組合や区分所有者からの相談に応じ、助言・指導・援助を行なう国家資格です。

マンション管理士は、マンション管理組合の立場に立って、公平性・透明性を持ち、適切・円滑に組合活動が行われるように支援します。

### マンション管理士が問題解決を支援します！

- ・管理状況の診断がしたい
- ・総会・理事会が機能していない
- ・高齢化などで役員のなり手がいない

- ・管理規約・細則などを見直したい
- ・管理費等の滞納を解決したい
- ・会計が適正に行われているのか

- ・ペットや騒音問題を解決したい
- ・駐車場の利用を公平にしたい
- ・管理委託の内容を点検したい

- ・長期修繕計画を見直したい
- ・大規模修繕工事を円滑に進めたい
- ・建替えなどを検討したい

## 設立目的

当士会は、会員の相互協力のもと、マンション管理組合や区分所有者の皆様への支援活動と沖縄県内で活躍するマンション管理士の資質の向上・持続的な発展・品位の保持を目的としています。

## 主な事業

- (1) マンション管理に関する相談会、講習会、講演会の開催
- (2) マンション管理に関する研究、広報活動
- (3) 関係行政機関、関係団体との連携・協力
- (4) マンション管理士の資質向上・持続的発展・品位保持のための事業
- (5) マンション管理士の社会的地位の向上と制度の普及活動

## 無料相談

### ◎無料相談会

事前に予約が必要です。  
予約・お問合せは以下の通りです。

- ①相談場所  
沖縄県住宅供給公社  
那覇市 旭町 114-7
- ②予約・問合せ先  
沖縄県住宅供給公社  
「住まいの総合相談窓口」  
098-917-2433

## 個別相談

### ◎個別相談

当士会所属のマンション管理士(会員)を紹介・派遣します。

お問合せ先は以下の通りです。

- ※ 当士会では、報酬基準額は定めておりません。  
相談料などの報酬につきましては、個々の会員に必ずご確認ください。

## お問合せ先

一般社団法人 **沖縄県マンション管理士会**

〒901-2225 沖縄県 宜野湾市 大謝名 5-20-12 城北ビル2A

TEL : 098-897-1611 080-1750-8017

E-mail : [jcwatanabel@yahoo.co.jp](mailto:jcwatanabel@yahoo.co.jp) (渡辺)

※当士会への入会を随時受付けております。